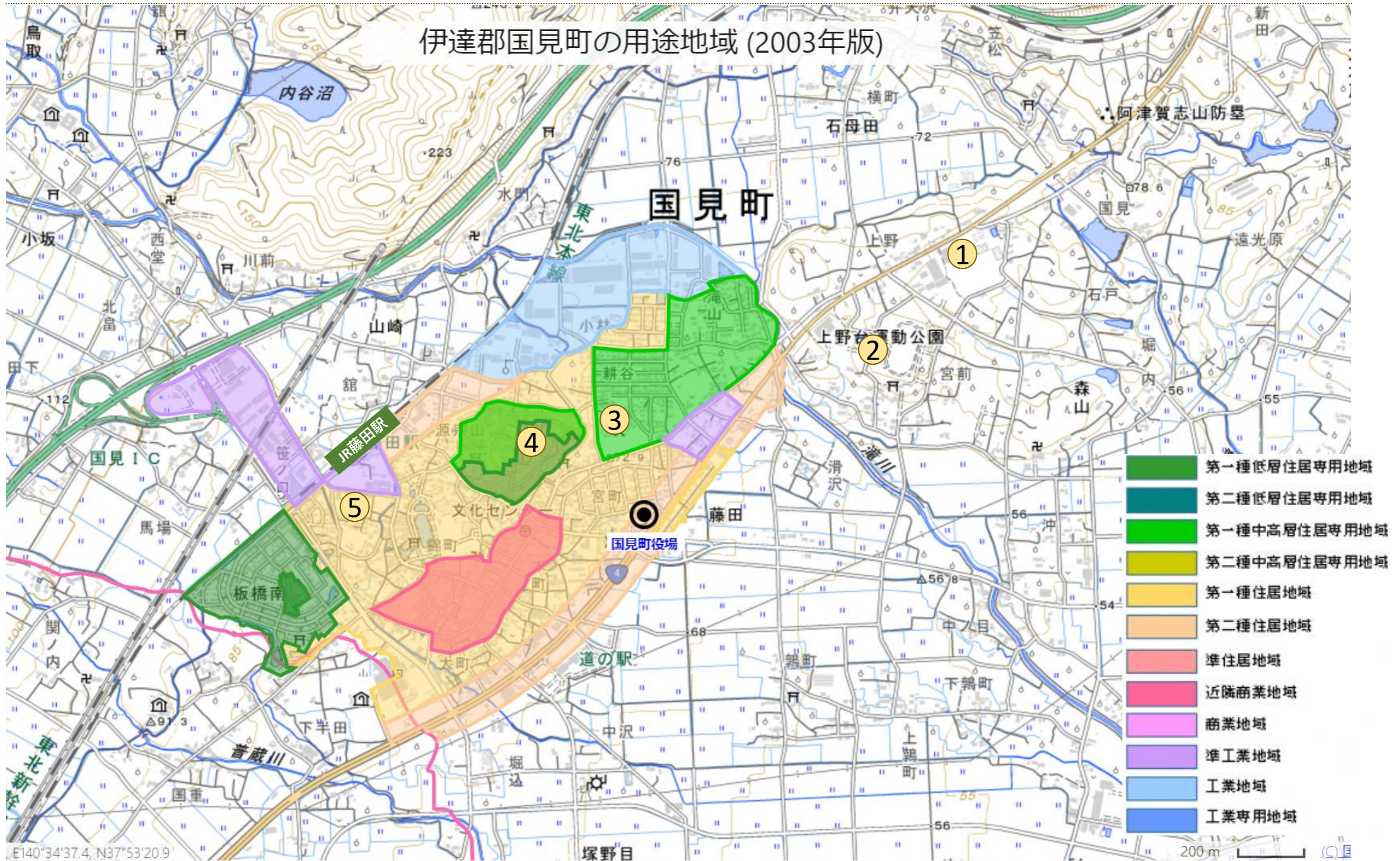
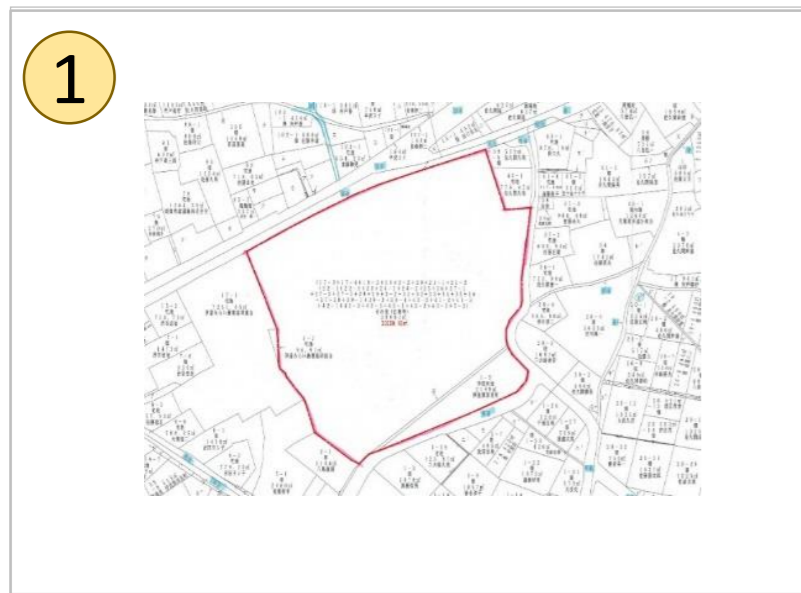


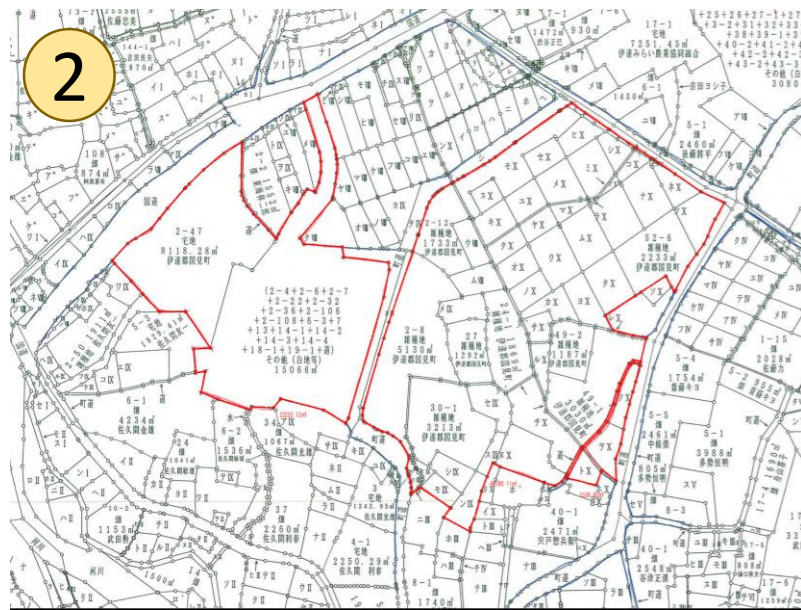
## 6 候補地と用途地域



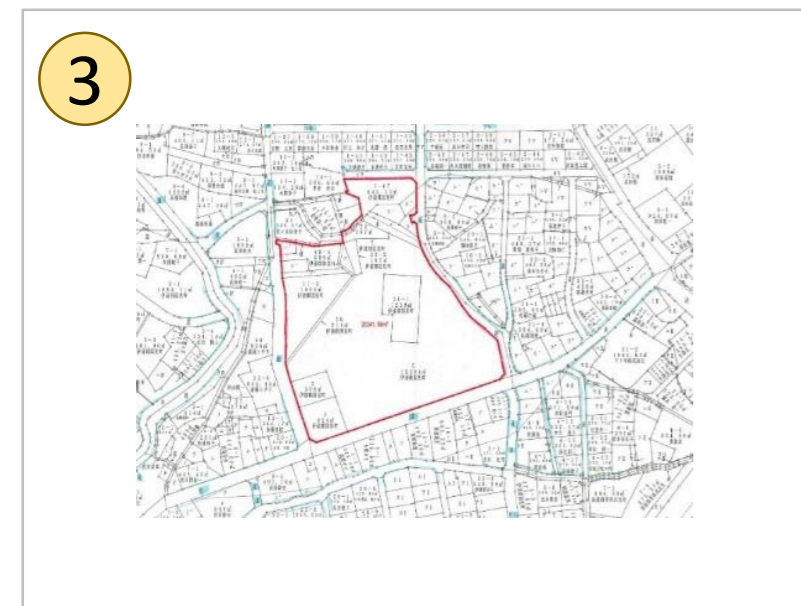
6候補地評価まとめ



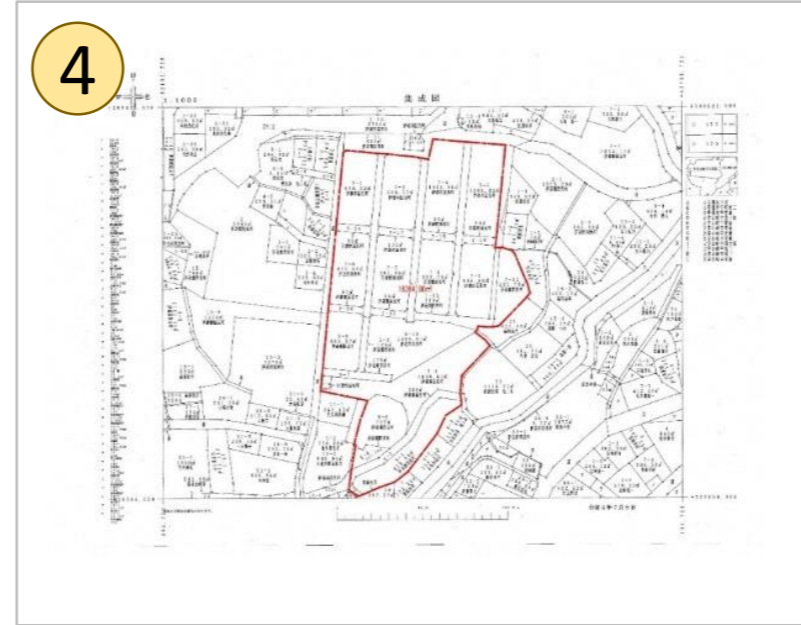
項目	評価	備考
敷地サイズ	◎	約33,500㎡。
通学	○	町の中心から外れ、拡幅する国道4号を横断する必要性あり 車アクセスは良い
用途地域	△	市街化調整区域
既存建物	△	既存中学校校舎・体育館等あり
地盤	◎	地震被害なし



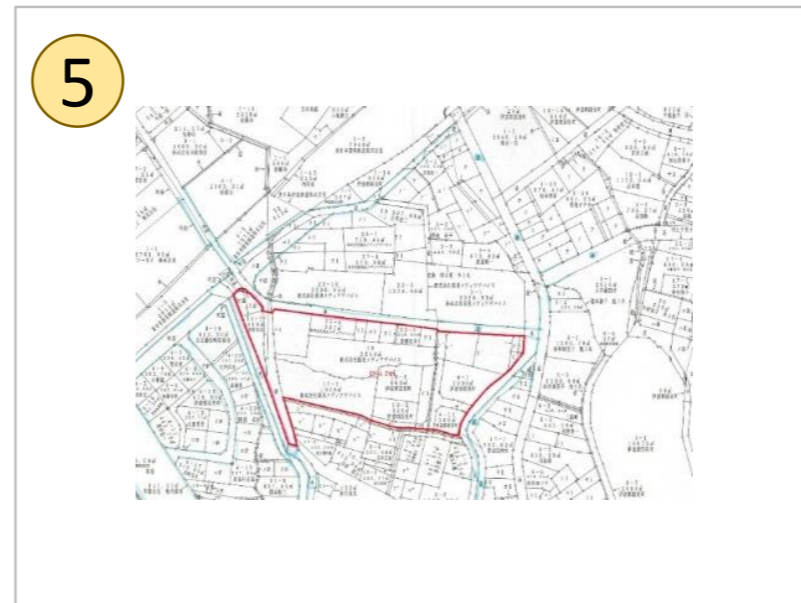
項目	評価	備考
敷地サイズ	◎	約70,900㎡
通学の距離安全性	○	町の中心地から外れ、国道4号を横断する必要性あり 車アクセスは良い
用途地域	△	市街化調整区域
既存建物	◎	既存運動施設が存在するが、既存運用に支障なく工事実施が可能。
地盤	○	強固な地盤・高低差あり



項目	評価	備考
敷地サイズ	△	約20,300㎡。 幼少中-面積充足
通学	△	町の中心部に位置 傾斜・レベル差あり 車アクセスに難あり
用途地域	○	用途地域内
既存建物	△	既存小学校校舎・体育館・幼稚園あり
地盤	◎	強固な地盤



項目	評価	備考
敷地サイズ	×	約16,300㎡。段丘。 平地エリア約14,000㎡程度
通学	△	町の中心地に近い、高台。城址跡地
用途地域	△	用途地域内（一低）
既存建物	○	町営住宅
地盤	○	強固な地盤だが高低差あり



項目	評価	備考
敷地サイズ	×	約13,400㎡。手狭。
通学	◎	町の中心地に近く、公共交通もあり、利便性高い
用途地域	○	用途地域内
既存建物	△	既存建物あり、簡易建築及び数件の民家
地盤	○	

※評価についてはエビデンスに基づく評価ではございません



外部と内部を隔く半屋外の開放空間により自然との距離を縮める



運動場や教室と接し身近に多様な生きものを観察できるビオトープ



安全に楽しめる観しみやすい遊具と豊富な原っぱ



生徒全員が1日の始まりと終わりに通り抜けるゆとりある昇降口



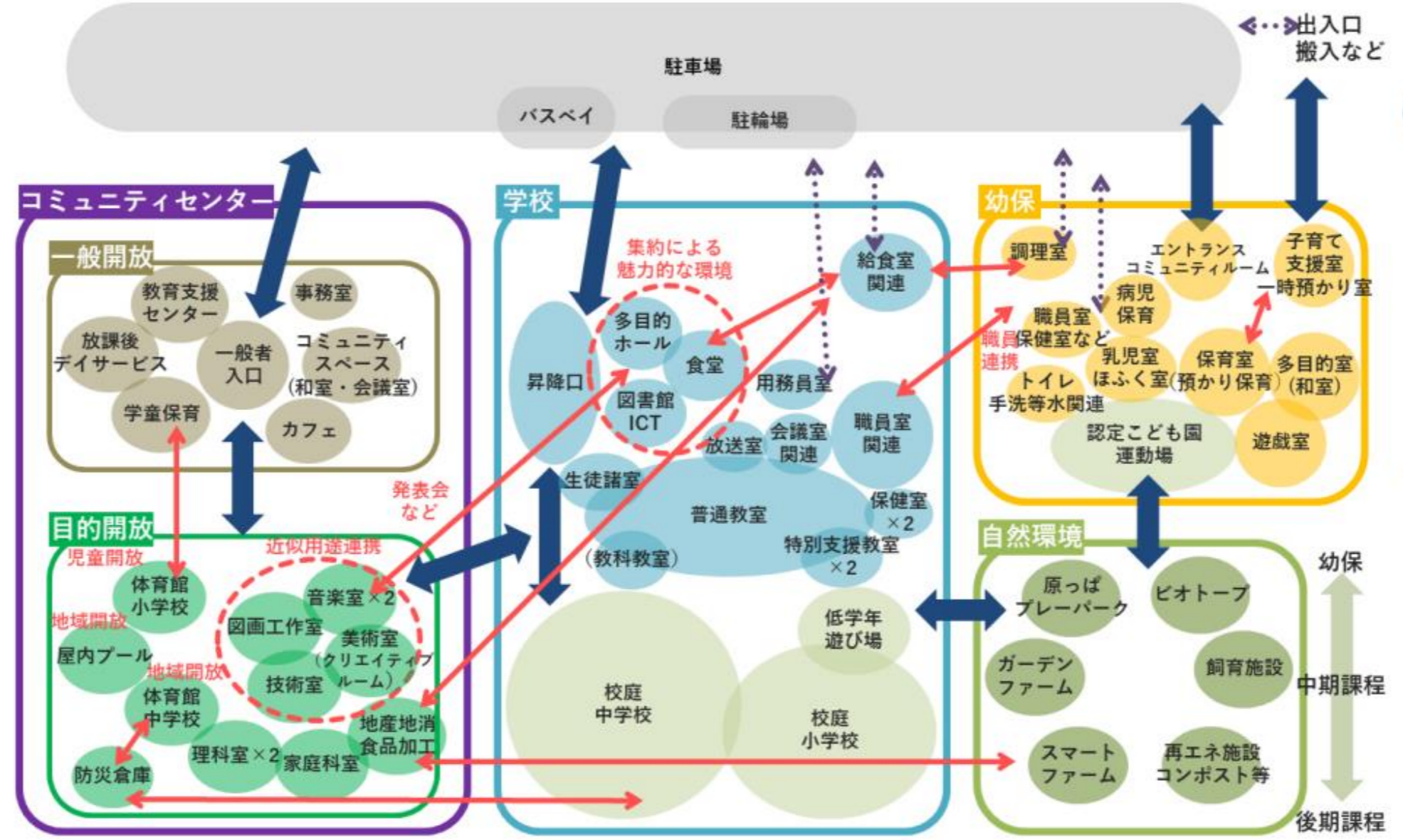
ゆとりがあり可塑性のあるICTにも対応できる教室



幅やかに空間がつながり交流が生まれるコミュニティスペース



層心地よいカフェは地域の方が自然と集いコミュニティの醸成拠点を担う



異学年で交流できるランチルーム



イベント利用なども可能なホール一体型図書館



食の実験や加工方法の研究で食育を推進



多様な動物飼育で生き物への愛着を醸成



農業体験で郷土愛醸成と農業の大事さを理解



開放感があり全天候対応可能な屋内プール



外光を取り入れた明るい体育館